

***De Hudsonhof  
in  
2013***



***Jaarverslag***

## ***Inhoud***

1. Voorwoord
2. De organisatiestructuur van De Hudsonhof
3. Spreekuren
4. Activiteiten in 2013
5. Samenwerking met andere organisaties
6. Externe activiteiten
7. Bestuursverslag 2013
8. Financieel verslag 2013

## **1. Voorwoord**

### **Een spannend en vruchtbaar jaar**

Het achterliggende jaar zal ons nog lang heugen. Het was het jaar waarin de Hudsonhof vocht voor zijn voortbestaan. Een jaar waarin de vrijwilligers van de Hudsonhof alles op alles moesten zetten om te laten zien wat ze waard zijn, en dat met volle overtuiging deden. Een jaar waarin toekomstplannen werden gemaakt en aangescherpt. Een jaar waarin talloze malen gepraat werd met stadsdeelbestuurders, raadsleden, ambtenaren, instellingen als Cordaan en Stadgenoot en met vrienden en oude bekenden met kennis van zaken. Een jaar waarin ons regelmatig de moed in de schoenen zank, maar waarin evenzo vaak de somberte plaatsmaakte voor inspirerend en tintelend optimisme.

Het was dus een spannend jaar voor de Hudsonhof. Nieuwe subsidieregels bij het stadsdeel en de vele veranderingen die in 2014 het welzijnswerk treffen, zoals de ontwikkeling van de Huizen van de Buurt, zorgden voor onzekerheid voor de vrijwilligers en gebruikers van de Hudsonhof. De bezuinigingen bij de gemeente en de aanstaande gemeenteraadsverkiezingen van maart 2014 daarbij opgesteld maakten duidelijk: het voortbestaan van de Hudsonhof was niet vanzelfsprekend.

Met die gedachte in het achterhoofd, werkten de vrijwilligers van de Hudsonhof samen met het bestuur ruim anderhalf jaar lang aan nieuwe plannen. Het doel stond iedereen steeds helder voor ogen: een zelfstandige en sterkere Hudsonhof, onlosmakelijk verbonden aan de huidige locatie en met de zelforganisatie van kwetsbare ouderen als uniek uitgangspunt.

Kort na afloop van het verslagjaar 2013 kunnen we met veel plezier en met gepaste trots concluderen dat onze missie is geslaagd. De Hudsonhof gaat verder als zelfstandige organisatie, met een zelfstandige subsidierelatie met het stadsdeel. We worden hoofdhuurder van ons pand en krijgen een volwaardige rol in het ouderenwelzijn in de buurt.

En dat is nog niet alles. Tijdens de nieuwsjaarbijeenkomst van de Hudsonhof, begin januari 2014, tekende de verantwoordelijk stadsdeelwethouder Hetty Welschen samen met de Hudsonhof een verklaring waarin het belang van de rol van de Hudsonhof ook voor de komende jaren is onderstreept.

Daarmee is de Hudsonhof sterker dan ooit. Met meer eigen verantwoordelijkheid en meer eigen inkomsten en vooral met een blijvend grote betrokkenheid van alle vrijwilligers, gebruikers en anderen uit de buurt hebben wij vertrouwen in de toekomst. Terugkijkend was 2013 niet alleen een spannend, maar vooral ook een vruchtbaar jaar.

Coos Hoebe

*Voorzitter bestuur Stichting Multicultureel Centrum de Hudsonhof*

## **2. De organisatiestructuur van De Hudsonhof**

Het gebouw De Hudsonhof wordt beheerd door Stichting Cordaan. De gebruikers van de Hudsonhof zijn vertegenwoordigd in de Stichting Multicultureel Centrum de Hudsonhof. Vanuit alle groepen nemen minimaal twee bestuursleden deel aan het bestuur van de stichting. Er is gekozen voor een onafhankelijk voorzitter, die niet direct belanghebbende is. De stichting vergadert viermaal per jaar.

In 2012 is de organisatiestructuur van de Hudsonhof licht gewijzigd. Vanaf september wordt er gewerkt met een dagelijks bestuur dat bestaat uit 5 personen. Het dagelijks bestuur houdt zich voornamelijk bezig met de visieontwikkeling ten bate van het voortbestaan van de Hudsonhof na 1 januari 2014

Alle ontwikkelingen en voorstellen worden vervolgens ter goedkering voorgelegd aan het algemeen bestuur.

Het doel van deze stichting is:

- Een bijdrage leveren aan het zo zelfstandig mogelijk wonen van kwetsbare ouderen in de wijk de Baarsjes en het versterken van de sociale cohesie, alsmede het bevorderen van participatie en integratie van ouderen in de wijk de Baarsje;
- Het verrichten van alle handelingen, die met het bovenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn;
- De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door het organiseren van activiteiten, informatiebijeenkomsten en ontmoetingen voor ouderen.

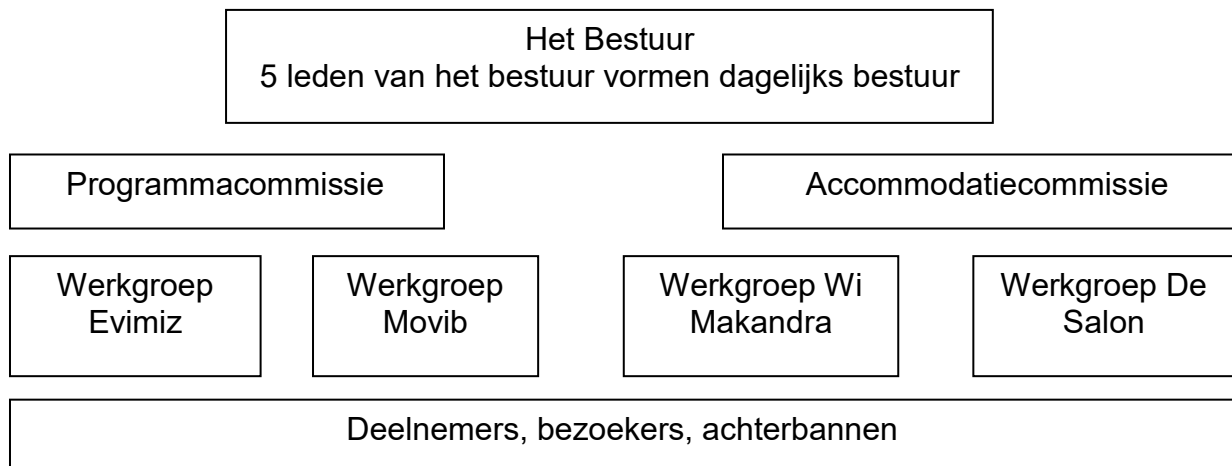
De opzet is, dat de gebruikersgroepen zelf het gebruik en het beheer van het ontmoetingscentrum bepalen. Dit houdt in dat zij zelf activiteiten programmeren, organiseren en gezamenlijk vaststellen welke regels hiervoor gelden. Hiervoor zijn de programma- en accommodatiecommissie ingesteld. De activiteiten en informatiebijeenkomsten worden maandelijks overlegd in de programmacommissie, waar alle groepen ook vertegenwoordigd zijn. De programmacommissie organiseert alle activiteiten in de Hudsonhof zonder inmenging van het bestuur.

Het bestuur van De Hudsonhof bestond eind 2013 uit de volgende leden::

Dhr. C. Hoebe, voorzitter, lid dagelijks bestuur  
Dhr. B. van Els, bestuurslid, lid dagelijks bestuur  
Dhr. H. Mertens, bestuurslid, lid dagelijks bestuur  
Dhr. I. Abdoelkariem, penningmeester, lid dagelijks bestuur  
Mw. G. Ford, secretaris, lid dagelijks bestuur  
Mevr. G. Wams, bestuurslid  
Dhr. A. Youssef, bestuurslid  
Dhr. M. Akazim, bestuurslid  
Dhr. I. Ceylan, bestuurslid  
Dhr. M. Aznag, bestuurslid  
Dhr. T. Gunay, bestuurslid  
Mw. R. Laagland, aspirant bestuurslid

Dhr. B. Ensing is adviseur van het (dagelijks) bestuur

## Organogram Stichting Multicultureel Centrum de Hudsonhof



## De indeling van de ontmoetingsruimten

De Salon	Gasthuis Misarfirhane	Activiteiten ruimte 5	Activiteiten ruimte 7	Kantoor
Hudsonhof 1	Hudsonhof 3	Hudsonhof 5	Hudsonhof 7	Hudsonhof 9

## Stichting Vrienden van de Hudsonhof

Stichting Vrienden van De Hudsonhof is een samenvoeging van het voormalige partnerberaad en Stichting Vrienden van De Hudsonhof. Het doel van deze Stichting is het beheer van het concept Hudsonhof en werven van fondsen om De Hudsonhof in stand te houden. Voorts werft Stichting Vrienden van de Hudsonhof fondsen voor onderhoud en vervanging van inventaris.

### **3. Spreekuren**

De Hudsonhof is in de Baarsjes, maar inmiddels ook in het stadsdeel West een herkenbare plek voor veel van de oudere bewoners van het stadsdeel . Veel organisaties hebben De Hudsonhof weten te vinden om er hun spreekuren te houden. De Hudsonhof is een plek waar ouderen elkaar kunnen ontmoeten, maar waar de oudere bewoner van het stadsdeel West ook terecht kan met een hulpvraag. Met name onder de allochtone groep en mensen met een beperking (VGZ/GGZ cliënten) is veel behoefte aan hulp bij het invullen van formulieren.

De volgende organisaties hebben in 2013 structureel spreekuur gehouden in De Hudsonhof:

#### **Cliëntenbelang /steunpunt GGZ**

Het APCP is inmiddels gefuseerd met de GGZ. De spreekuren in De Hudsonhof gaan echter onverminderd door en lopen zo goed, dat er gewerkt wordt aan uitbreiding van de spreekuren. Bezoekers kunnen op de spreekuren terecht voor hulp bij het invullen van formulieren, advies, aanvraag PGB, advies, enzovoort.

#### **Gastvrijheid voor psychiatrische bezoeker**

Acceptatie van mensen met een psychiatrische handicap door de samenleving vereist niches waar het gevoel van eigenwaarde van de bezoeker wordt gevoed. Deelname aan de maatschappij vergt burgervriendschap en vraagt van vrijwilligersorganisaties dat ze de gastvrijheid jegens niet-standaard burgers serieus nemen.

#### **Ondersteuning voor mensen met psychische problemen in de Hudsonhof**

Het Steunpunt GGZ (Geestelijke Gezondheidszorg) van Cliëntenbelang Amsterdam houdt iedere dinsdag in de Hudsonhof een gratis inloopspreekuur voor mensen met psychische problemen. Raci Topal, de Nederlands- en Turkssprekende cliëntondersteuner biedt dan ondersteuning bij vragen over behandeling, begeleiding, wonen, dagbesteding en inkomen.

Cliënten die vastlopen bij de reguliere loketten en instanties kunnen bij het Steunpunt terecht en hun probleem voorleggen. In een informele en ontspannen sfeer kunnen de cliënten vertellen wat ze op hun hart hebben. Er wordt dan geluisterd en samen met de cliënt gekeken naar oplossingsmogelijkheden. Er wordt zo veel mogelijk geprobeerd de vragen en wensen van de cliënt te volgen. Topal is op de hoogte van alle voorzieningen en regelingen waar mensen met een beperking een beroep op kunnen doen en schetst dan de mogelijkheden die er zijn. Samen met de cliënt wordt dan gekeken welke stappen ondernomen kunnen worden.

Soms hebben cliënten behoefte aan een luisterend oor: Doordat dat cliënten hun problematiek zelf onder woorden brengen komen ze zelf ook op ideeën hoe verder te handelen. Soms hoeft de cliëntondersteuner alleen de inhoud van een brief uit te leggen of bij een probleem enkele oplossingsmogelijkheden te schetsen, in andere gevallen verwijst hij naar de huisarts of naar een behandelaar. Als het nodig is kan hij de cliënt naar een behandelaar of instantie begeleiden.

## **Stichting GPB**

Stichting Gemengd Platform Bewoners is in het stadsdeel bekend als Stichting GPB. De Stichting houdt tweemaal per week spreekuur om te helpen met allerlei problemen.

## **DWI**

Op afroep voorziet DWI in een spreekuur in De Hudsonhof. Dit richt zich voornamelijk op de ouderen die in aanmerking kunnen komen voor bijzondere bijstand.

## **NOMA ( Nederlandse bond voor oudere migranten )**

Deze organisatie houdt wekelijks een spreekuur in de Hudsonhof. Ouderen kunnen er terecht met tal van vragen en voor het ontvangen van advies. Ook wordt er zondig hulp geboden bij het invullen van formulieren. Vanwege het grote succes van de spreekuren op onze locatie kunnen bezoekers van de Hudsonhof nu dagelijks terecht voor hulp. Met name ook in de avonden.

## **4. Activiteiten in 2013**

In 2013 werden in De Hudsonhof weer veel activiteiten georganiseerd door de gebruikers van De Hudsonhof. Er waren 26 voorlichtingsactiviteiten. Bij de voorlichtingsactiviteiten speelde dit jaar gezondheidspreventie een grote rol. Er werden 37 thema/ontspanningsactiviteiten georganiseerd en 4 projecten. Daarnaast zijn er nog de vaste activiteiten en de activiteiten die buiten de subsidie georganiseerd worden.

### **Voorlichtingsactiviteiten in 2013**

De voorlichtingen zijn georganiseerd i.s.m. professionele en vrijwilligersorganisaties:

- Voorlichting over opvoeding
- Voorlichting thuiszorgveranderingen
- Voorlichting wanbetalers regeling (Juridische kant )
- Voorlichting Transnationaal wonen
- Voorlichting Leven met een chronische ziekte
- Voorlichting van 2e kamer leden ( 2e Kamerleden in de Hudsonhof
- Voorlichting extramurale zorg ( awbz )
- Voorlichting zorg in Nederland
- Voorlichting lichaam en geest.
- Voorlichting Spanningsklachten
- Voorlichting onze gezondheid i.s.m. AMC
- Voorlichting over AOW
- Voorlichting draagkracht draaglast
- Voorlichting ouderenzorg
- Voorlichting i.s.m. Noma en Astma fonds
- Voorlichting over toeslagen
- Voorlichting over AOV
- Voorlichting over medicijngebruik
- Voorlichting over afval overlast
- Voorlichting, rondleiding 2e kamer en in gesprek met commissie zorg
- voorlichting bezuinigen op energie
- Mantelzorg en taboes over mantelzorg
- Voorlichting parkeerkaarten voor ouderen
- Voorlichting ken het eigen lichaam 1 en 2
- Voorlichting Steunpunt wonen
- Voorlichting ken je eigen lichaam 3 en 4

### **Thema activiteiten / ontspanningsactiviteiten in 2013**

- Nieuwjaarsreceptie
- Viering int. Vrouwendag
- Thema lunch Emancipatie en ouderen
- Paaslunch
- Herdenking Hasan Oulad Faris
- Film opname en interviews i.s.m. vrijw. Academie
- Dodenherdenking 4 mei



- Lunch act. over de Crisis
- Thema bijeenkomst wederkerigheid Play it on
- Viering 5 mei
- Moederdag act. 10 mei
- Thema bijeenkomst vrijheid
- 1 juli viering Keti Koti
- Thema bijeenkomst leven/wonen werken in Amsterdam
- Hobby club 1e helft 2013
- Iftar maaltijd thema vrijwilligers
- Bewegingsactiviteit wandelingen door de buurt juli/aug.
- Maaltijd in het kader van het einde van de Ramadan
- Maaltijden Reinier i.h.k.v. eenzaamheid
- Burendag 2014
- Herdenking Theo Felixdaal
- Thema lunch i.h.k.v. dementie
- Wandeling slatuinen
- Bezoek vlindertuinen
- Themalunch natuur en milieu
- Dag van de Dialoog
- Viering Slachtfest
- Thema lunch mantelzorg
- Viering Brasaday
- Viering Sinterklaas
- Kerstpakketten deelnemers voedselbank
- Filmmiddagen
- Kerstversiering Hudsonhof door buurtouders Columbusplein
- Buurtdisco in de Hudsonhof i.s.m. buurtouders Columbusplein
- Viering Boxing day
- Leestafel Salon

## **Themamaanden**

De volgende themamaanden zijn georganiseerd als onderdeel van de thema activiteiten i.s.m. diverse professionele en vrijwilligers organisaties:

- Thema maand Emancipatie (maart )
- Thema maand Crisis (april )
- Thema maand Vrijheid (mei )
- Thema maand Dementie (september )
- Thema maand Natuur en Milieu (oktober )
- Thema maand Mantelzorg (november )

## **Activiteiten buiten het gesubsidieerde programma om**

- Maandelijks lunch, twee maal per maand.
- Kaartmaakclub, iedere woensdag.
- Wekelijks een sjoelclub
- Spelletjesavond maandelijks
- 8 keer een warme maaltijd.

- Bewonersmiddag op zaterdag, wekelijks
  - Maaltijdvoorziening in het kader van armoede bestrijding
- Gemiddeld bezoeken per dag zo'n 120 à 150 ouderen de Hudsonhof. In de vakantieperiode ligt dit aantal een stuk lager.

## **Projecten in 2013**

In 2013 zijn vier langlopende projecten georganiseerd:

- Bewegen op muziek
- Maatjesproject voor ouderen en ouderen met verstandelijke beperking
- Vrouwen ontmoeten elkaar tijdens de Ramadan, afsluitend een suikerfeest.
- Nederlandse les voor m.n. analfabeten.

Als voorbeeld wordt onderstaand het maatjesproject nader toegelicht.

### Maatjesproject

Vriendendiensten en maatjesprojecten zijn er sinds hun ontstaan in de jaren negentig in soorten en maten. Ze hebben bewezen betekenisvol te kunnen zijn voor de betrokkenen. De relaties die daarin worden aangegaan zouden "burgervriendschappen" worden genoemd. "Vriendschap" is hier een uitdrukking van een publieke deugd, die daadwerkelijk samenleven mogelijk wil maken. Burgervriendschappen bestaat daar waar burgers voor elkaar medeburger zijn; men heeft deel aan elkaars leven zodanig dat ieder kan gedijen. Het maatjes project is een samenwerking van St. GPB, St. Multicultureel Centrum de Hudsonhof, afdeling VGZ Nieuw Vredenburg, VGZ, GGZ en dementerende ouderen Cordaan, Gerrie Knetemannlaan.

Het maatjesproject is ontwikkeld om gebruikers en vrijwilligers van St. GPB en St. Multicultureel Centrum de Hudsonhof op groepswijze te koppelen aan een maatje van Nieuw Vredenburg en Gerrie Knetemannlaan. Door de ontwikkelingen en bezuinigingen van de ABWZ zal er minder of geen activiteiten subsidie zijn voor specifieke doelgroepen. Door deze doelgroepen bekend en vertrouwd te maken met de activiteiten van St. GPB en St. Multicultureel Centrum de Hudsonhof. Door middel van het maatjes project biedt men een alternatief activiteiten programma aan deze doelgroepen wat tevens ook verrijkend is voor de burgervrienden.

## **Overige activiteiten in 2013**

- Maandelijks Bingo
- Viering 15 jarig bestaan
- Internet café, permanente activiteit

## **Activiteiten door andere organisaties**

Voorbeelden van andere organisaties die al of niet in samenwerking met de Hudsonhof activiteiten in de Hudsonhof omplooiden in 2013:

- Het WMO adviesraad houdt haar vergaderingen in de Hudsonhof
- Het GPB houdt al jaren haar activiteiten in de Hudsonhof
- VVE 's maken geregeld gebruik van de Hudsonhof voor vergaderingen
- Met diverse bureaus zijn stageplekken aangeboden voor hun cliënten.

## **5. De samenwerking met andere organisaties in 2013**

Een functie van De Hudsonhof is, dat het een belangrijke vindplaats is voor professionele organisaties die de ouderen in de buurt willen bereiken. De Hudsonhof heeft in haar bestaan een intensieve samenwerkingsrelatie opgebouwd met tal van professionele organisaties zoals: de CABO, Woningbouwvereniging Stadgenoot, de GGZ instellingen, ABC Alliantie, Stichting Mee, Stichting Groen Gras, Cordaan, het Stadsdeel West en de Centrale Stad.

De Hudsonhof heeft in 2013 ook weer veel samengewerkt met tal van organisaties in Stadsdeel West, zowel op het gebied van ruimtebieding, het samen organiseren van activiteiten en het leveren van deelnemers aan activiteiten van andere organisaties. Er is samengewerkt met Kantara de Brug, Cabo, Stichting GPB, ATKB, SABA, Groen Gras, enz. Soms houden deze organisaties hun eigen activiteiten in de Hudsonhof, soms worden er in samenwerking met de Hudsonhof activiteiten georganiseerd.

In 2009 hebben de Bosnische ouderen hun weg naar de Hudsonhof gevonden. Naast de viering van culturele feesten maken ze iedere zondag gebruik van de Salon in de Hudsonhof om elkaar te ontmoeten en activiteiten te ontplooien. Ook in 2013 hebben de Bosnische ouderen van Stichting Saba volop geparticipeerd in De Hudsonhof. De gebruikers van De Hudsonhof namen deel aan de activiteiten van Saba, en de Bosnische ouderen namen volop deel aan de activiteiten in De Hudsonhof. Zij nemen inmiddels op dezelfde wijze deel aan activiteiten zoals de andere groepen in De Hudsonhof dat doen, waardoor zij goed geïntegreerd zijn in De Hudsonhof. Ook neemt Saba structureel deel aan de maandelijkse vergadering van de programmacommissie om gezamenlijk activiteiten te ontplooien en af te stemmen.

## **6. De externe activiteiten van de Hudsonhof**

### **Overleggen**

Volgens afspraak neemt De Hudsonhof deel aan alle actuele overleggen binnen het stadsdeel West. Zowel een bestuurslid als de adviseur neemt deel aan de regie groep van de wijk De Baarsjes.

### **Werkbezoeken**

In 2013 werden er weer tal van werkbezoeken gebracht aan de Hudsonhof. Na 15 jaar is De Hudsonhof nog altijd een plek die vanuit het binnen- en buitenland wordt bezocht.

- Studenten van de Indiana University brachten een werkbezoek aan de Hudsonhof.
- Via de Universiteit van Amsterdam kwam een groep buitenlandse studenten uit onder andere Canada, China en Amerika en een groep studenten Criminologie uit Washington.
- De organisatie van “Het intercultureel fundament “ organiseerde een werkbezoek aan de Hudsonhof.
- Studenten van de HvA, betrokken bij de ontwikkeling van een Odensehuis in Nieuw West brachten een werkbezoek aan de Hudsonhof

### **Fitness**

De fitness in de Hudsonhof is bedoeld voor ouderen om aan hun conditie te werken. De fitness in de Hudsonhof is in principe vijf dagen in de week geopend. Om van de fitness gebruik te maken moeten ouderen zich inschrijven bij het MBVO. De inschrijving kost € 35,00. Dit wordt echter grotendeels vergoed door de zorgverzekeraar. Hierna krijgen de ouderen een pasje, zodat zij hierna gratis gebruik kunnen maken van de fitnessruimte, nadat zij drie keer begeleiding en instructie hebben ontvangen van een fysiotherapeut. De fysiotherapeut is twee keer in de week gedurende een uur aanwezig. De professionele ondersteuning wordt verzorgd door MBVO. Deze fysiotherapeut begeleidt ook de activiteit dansen op muziek.

De fitness in de Hudsonhof wordt redelijk intensief gebruikt. Om het aantal gebruikers omhoog te brengen en om aan de vraag naar fitness onder de migranten 35+ vrouwen te voldoen, is er besloten om de fitness twee maal per week één uur ter beschikking te stellen voor deze doelgroep.

Het aantal inschrijvingen voor de fitness in 2013 is toegenomen. Het toezicht is verbeterd. Ook heeft de MBVO zelf het toezicht opgevoerd.

## **7. Bestuursverslag 2013**

### **De winkel bleef open tijdens de verbouwing**

Het bestuur stond in 2013 voor twee belangrijke taken: het maken van een plan voor de nieuwe situatie na 1 januari 2014 en tegelijkertijd de activiteiten voor onze gebruikers en bezoekers met volle energie voortzetten.

Met deze activiteiten heeft de Hudsonhof haar positie in de buurt gekregen. De activiteiten worden georganiseerd door de programmacommissie, waarin ook de leden van het Algemeen Bestuur zitten die de verschillende gebruikersgroepen vertegenwoordigen. Ondanks de onzekerheid over de toekomst, heeft de programmacommissie samen met vele vrijwilligers ook in 2013 weer een compleet activiteitenprogramma georganiseerd. Hieruit blijkt de kracht van de Hudsonhof. Die kracht bestaat uit de onlosmakelijke combinatie van drie punten:

- we zijn een zelforganisatie van buurtbewoners, voor oudere buurtbewoners;
- de activiteiten die zijn gericht op voorlichting, preventie, participatie en activering;
- de locatie de Hudsonhof.

### **Het plan voor de toekomst**

Zorg en welzijn is ook in Amsterdam West sterk in beweging. Het bestuur heeft gezocht naar manieren om ons als Hudsonhof te kunnen blijven inzetten voor de buurt. Deze zoektocht heeft uiteindelijk geleid tot een plan van aanpak voor de komende vijf jaar. Dat plan hebben we gemaakt in overleg met het stadsdeel en de andere partners in De Baarsjes. Volgens dit plan zetten we activiteiten voort, en gaan we die verder uitbouwen. De financiële kaders, en onze positie ten opzichte van de professionele organisaties, veranderen wel. Op hoofdlijnen bestaat het plan uit de volgende punten:

- Het Huis van de Buurt in De Baarsjes gaat bestaan uit enkele locaties, waarbij de deelnemende organisaties samen zorgenvoor een netwerk van voorzieningen. De Hudsonhof is binnen dit netwerk een belangrijke laagdrempelige basisvoorziening, die zich vooral richt op ouderen en mensen met een beperking. De Hudsonhof wordt daarmee een onderdeel van de kernvoorraad aan accommodaties die het stadsdeel financiert.
- Als onderdeel van het Huis van de Buurt, wordt de Hudsonhof een WMO-basisvoorziening. We worden verantwoordelijk voor WMO-activiteiten gericht op activering en participatie, en voor preventieve en ondersteunende activiteiten. Daarbij hoort het stimuleren van zelf- en samenredzaamheid en een gezonde, actieve leefstijl van de inwoners, het voorkomen van eenzaamheid en isolement en het tegengaan van sociale uitsluiting door armoede. Het aantal activiteiten wordt fors uitgebreid. Het stadsdeel financiert dit uit de WMO-gelden.
- De Hudsonhof blijft een vrijwilligersorganisatie. Voor professionele hulp blijven we samenwerken met, en doorverwijzen naar professionele organisaties.

- De Stichting De Hudsonhof gaat zelf het gebouw huren en exploiteren. De subsidies en de financiering lopen niet langer via Cordaan. Op de activiteiten komt een opslag voor de exploitatie en huur van het gebouw. Ook de subsidie voor de coördinator wordt voortgezet.
- De gebruikers van De Hudsonhof zullen meer moeten bijdragen. Dat gebeurt in de vorm van financiële bijdragen van organisaties gebruik maken van het gebouw, bijdragen uit het koffiegeld, maar ook uit praktische bijdragen zoals zelf het schoonhouden van het gebouw.
- Om de financiering rond te krijgen, zullen we een deel van de ruimte tegen een gebruikersvergoeding beschikbaar stellen aan professionele organisaties, zoals de dagvoorziening van Cordaan die nu al in de Hudsonhof is gevestigd. Van eenmalige gebruikers gaan we een reële gebruikersvergoeding vragen.

Begin 2014 zullen deze afspraken met het stadsdeel, Stadgenoot, Cordaan en ABC/Combiwel worden vastgelegd. Daarmee ligt er een basis voor de komende vijf jaar.

## **Wat verandert er in 2014**

Op het eerste gezicht lijkt het, of er niet veel veranderd. De Hudsonhof organiseert al jaren activiteiten voor buurtbewoners die een steuntje in de rug kunnen gebruiken. En dan vooral oudere buurtbewoners en bewoners met een beperking. Activiteiten waar deze bewoners behoefte aan hebben. Daar gaan we gewoon mee door.

Toch zullen in de loop van 2014 flinke veranderingen zichtbaar worden. Het aantal activiteiten wordt stevig uitgebreid. Ze worden nog meer gericht op het activeren van bewoners. De thema's gezondheid en bewegen krijgen meer aandacht. Samen met de buurtbewoners, en met onze professionele partners binnen het Huis van de Buurt, gaan nog beter kijken of ons aanbod goed aansluit bij de vraag.

We zullen ook een grotere bijdrage gaan vragen van onze gebruikers. Met de groepen zijn al financiële afspraken gemaakt. Van individuele gebruikers zullen we meer bijdragen vragen in de vorm hulp bij activiteiten, het schoonhouden van de ruimtes en diverse klussen. We zijn nu zelf verantwoordelijk voor het gebouw en de exploitatie. We moeten leren om die verantwoordelijkheid gezamenlijk te dragen. Daar zullen we iedere bezoeker op aanspreken.

Onze belangrijkste doelgroep blijft de groep kwetsbare buurtbewoners. Toch gaan we de komende periode meer activiteiten op bewoners die zelf geen ondersteuning nodig hebben, maar die bereid zijn om anderen te ondersteunen. In beleidsjargon: het bij elkaar brengen van meer en minder zelfredzame buurtbewoners en het versterken van de informele netwerken van onze primaire doelgroep. Dat zal ook in 2014 zichtbaar zijn.

Met deze veranderingen, heeft het bestuur in 2013 de fundamenten gelegd om nog vele jaren als Hudsonhof onze bijdrage in de buurt te kunnen leveren.

## **8. Financieel verslag 2013**

In het overzicht staan de daadwerkelijke kosten. Er werden 26 voorlichtingsbijeenkomsten georganiseerd waaraan 829 buurtbewoners deelnamen. Er werden 38 themabijeenkomsten georganiseerd waaraan 2558 buurtbewoners deelnamen. Er werden 4 projecten georganiseerd waaraan 1991 buurtbewoners aan deelnamen.

<b>Omschrijving inkomsten</b>	<b>Ontvangsten</b>	<b>Uitgaven</b>	<b>Omschrijving uitgaven</b>
Subsidie stadsdeel West	€ 20.595	€ 2.603 € 8.339 € 3.087 € 5.426 € 1.230	Projecten Thema bijeenkomsten Voorlichtingen Organisatiekosten Overige activiteiten
Subsidie Hudsonhofcourant	€ 3.300	€ 3.300	Hudsonhofcourant
Bijdrage uit reserve	€ 90		
<b>Totaal</b>	<b>€ 23.985</b>	<b>€ 23.985</b>	